

# KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 628 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení medzi:

**Kupujúci:** - **HARČÁR Jozef, rod. Harčar**

Nar. \_\_\_\_\_

bytom \_\_\_\_\_

štátna príslušnosť: slovenská

- **Obec Hervartov**

IČO: 00322032

DIČ: 2020623077

V zastúpení: **MACKANIČ Miroslav**

starosta obce

**Predávajúci:** - **KOVALČÍKOVÁ Paulína, rod. Banasová**

Nar. \_\_\_\_\_

bytom \_\_\_\_\_

štátna príslušnosť: slovenská

1. Predávajúca, **KOVALČÍKOVÁ Paulína, rod. Banasová,**

\_\_\_\_\_ , vlastníkom nehnuteľností v katastrálnom území Hervartov, zapísaných v LV č. 892:

- parcela CKN 364/33 o výmere 167 m<sup>2</sup>, Zastavaná plocha a nádvorie.

Vlastníctvo zapísané pod B1 v podiele 1/1 na mene predávajúcej, Kovalčíková Paulína.

2. Predávajúca, **KOVALČÍKOVÁ Paulína, rod. Banasová,** nar. \_\_\_\_\_ , r. č. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_, predáva kupujúcim, **HARČÁROVI Jozefovi, rod. Harčarovi,** nar. \_\_\_\_\_

r. č. \_\_\_\_\_ a **Obec Hervartov, IČO: 00322032, v zastúpení: Miroslav**

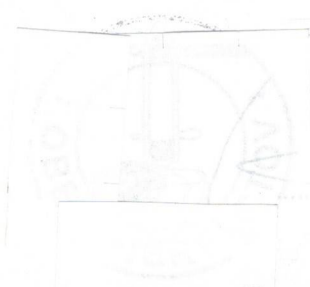
**Mackanič – starosta obce.** Predávajúca predáva a kupujúci kupujú nehnuteľnosti uvedené v bode 1. Následovne:

- 1/4 k celku predávajúca predáva kupujúcemu, Obci Hervartov, IČO: 00322032, v zastúpení: Miroslav Mackanič – starosta obce, za dohodnutú kúpnu cenu 12 €/m<sup>2</sup>, ktorá bude vyplatená pri podpise tejto zmluvy.
  - 3/4 k celku predávajúca predáva kupujúcemu Harčárovi Jozefovi, rod. Harčárovi, nar. \_\_\_\_\_, r. č.: \_\_\_\_\_, za dohodnutú kúpnu cenu 12 €/m<sup>2</sup>, ktorá bude vyplatená pri podpise tejto zmluvy.
3. Kupujúci nadobudnú vlastníctvo k prevádzaným nehnuteľnostiam vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade, katastrálnom odbore v Bardejove.
  4. Na prevádzané nehnuteľnosti sa neviažu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti.
  5. Poplatky a dane spojené s týmto zmluvným prevodom zaplatia zmluvné strany podľa platných právnych predpisov.
  6. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že sa na tomto úkone dohodli dobrovoľne, že prejav ich vôle je slobodný a vážny a každé znenie tejto zmluvy je v plnom súlade s ich prejavenu vôľou a túto, na znak súhlasu s jej obsahom, vlastnoručne podpísal.

V Bardejove 17.07.2023

Kupujúci: .....

Jozef Harčár



Obec Hervartov

V zastupení: Miroslav Mackanič

Predávajúci: .....

Kovalčíková Paulína

Okresný úrad Bardejov osvedčuje, že podpis na listine

urobil / uznal: *Paulína Kovalčíková*

číslo

*2319/2023*

dňa *15.8.2023*